

## Conseil territorial

**Mardi 13 décembre 2022 à 19h**

**Hôtel de ville de Vitry-sur-Seine  
2 avenue Youri Gagarine  
94400 Vitry-sur-Seine**

**La séance sera également retransmise  
en direct sur le site de l'EPT :**

<https://www.grandorlyseinebievre.fr/retransmission-du-conseil-territorial>

# Etablissement Public Territorial Grand-Orly Seine Bièvre

## Conseil territorial

Mardi 13 décembre 2022 - 19h

Hôtel de ville Vitry-sur-Seine

### Ordre du Jour

Secrétariat général		
C.00	Compte rendu des délibérations du bureau territorial et des décisions du Président dans le cadre des délégations d'attributions du conseil territorial	Michel Leprêtre
C.01	Convention de mutualisation des fonctions de délégué à la protection des données entre le syndicat mixte ouvert SIIM94 et l'EPT	
Ressources humaines		
C.02	Modification du tableau des effectifs de l'Établissement Public Territorial Grand-Orly Seine Bièvre	Michel Leprêtre
C.03	Rapport Social Unique 2021	
Moyens généraux		
C.04	Conditions de mise à disposition des véhicules de fonction et de service pour l'année 2022	Michel Leprêtre
Finances		
C.05	Budget principal – Décision modificative n°2 – Exercice 2022	Stéphanie Daumin
C.06	Budget annexe assainissement en DSP– Ville d'Ablon-sur-Seine - Décision modificative n°2 – Exercice 2022	
C.07	Budget annexe activités économiques du Val-de-Bièvre Décision modificative n°2 - exercice 2022	
C.08	Budget annexe Hôtels d'entreprises de Viry-Châtillon - Décision modificative n°2 – exercice 2022	
C.09	Budget annexe assainissement en régie – Décision modificative n°2 – Exercice 2022	
C.10	Autorisation d'engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement avant le vote du budget 2023	
C.11	Versement d'avances aux associations avant le vote du budget 2023 - budget principal	
Culture		
C.12	Nouvelle dénomination de l'écomusée du Val-de-Bièvre	Jean-Luc Laurent
C.13	Convention de mise à disposition de services avec les villes de Cachan, Fresnes et Gentilly	
C.14	Convention d'objectifs triennale avec l'Etablissement Public à Caractère Industriel et Commercial (EPIC) Les Bords de Scènes	
Espace public		
Déchets		
C.15	Commission Consultative d'Elaboration et de Suivi (CCES) du Programme Local de Prévention des Déchets Ménagers et Assimilés (PLPDMA) – Désignation des représentants et approbation du règlement intérieur	Michel Leprêtre
Eau potable		
C.16	Tarifs de l'eau potable pour les communes d'Arcueil, Cachan, Chevilly-Larue, Fresnes, Gentilly, le Kremlin-Bicêtre, Ivry-sur-Seine, Orly et Vitry-sur-Seine	Fatah Aggoune
C.17	Création d'une structure dédiée au service de distribution de l'eau potable sur le territoire de quatre communes de Grand-Orly Seine Bièvre (Morangis, Paray-Vieille-Poste, Savigny-sur-Orge et Villeneuve-Saint-Georges) sous forme de régie – Désignation des membres du conseil d'administration	Pierre Bell-Iloch
C.18	Fixation de la contrevaaleur de la redevance prélèvements sur les ressources en eau (dite AESN) de la facture d'eau potable pour 9 communes	
C.19	Fixation de la contrevaaleur de la redevance de prise et de rejet d'eau dans le domaine public fluvial confié à Voies navigables de France de la facture d'eau potable pour 9 communes	
C.20	Fixation de la contrevaaleur de la redevance soutien dû à l'Etablissement Public Territorial de Bassin Seine Grands Lacs (dite EPTB SGL) de la facture d'eau potable pour 9 communes	
C.21	Syndicat mixte fermé eau de Sud Francilien – Désignation des représentants de l'EPT Grand-Orly Seine Bièvre	
Eau-Assainissement		
C.22	Rapport annuel sur le prix et la qualité du service public de l'eau et l'assainissement - Année 2021	Patrice Sac
Développement du territoire		
C.23	Candidature au volet urbain du Programme régional "Investissements Territoriaux Intégrés" – délégation de fonds européen FEDER	Jean-Marc Dufour
Politique de la ville - Renouvellement Urbain		
C.24	Convention du projet de renouvellement urbain de Villejuif et de L' Hay-les-Roses	Sophie Labrousse
C.25	Le Kremlin-Bicêtre - Convention pluriannuelle du projet de Renouvellement urbain du Quartier "Péri Schuman - Bergonié"	
C.26	Valenton – Contrat de ville - Avenant à la convention d'utilisation de l'abattement de la Taxe Foncière sur les Propriétés bâties (TFPB)	
C.27	Viry-Chatillon - Contrat de ville - Avenant n° 3 à la convention d'utilisation de l'abattement de la Taxe Foncière sur les Propriétés bâties (TFPB)	
C.28	Les Portes de l'Essonne - Avenant à la convention d'utilisation de l'abattement de la Taxe Foncière sur les Propriétés bâties (TFPB)	
C.29	Avenant n° 3 à la convention d'objectifs et de moyens, avec l'association Emergence, relative à la mise en œuvre des orientations de la prévention spécialisée en Essonne sur le territoire de l'EPT, au titre de l'année 2022	

<b>Mobilité</b>		
C.30	Navette Paris Saclay – Desserte de Morangis - Convention de service partagé entre l'EPT Grand-Orly Seine Bièvre et la Communauté d'agglomération Paris Saclay	Gilles Lafon
<b>Aménagement</b>		
C.31	<i>Reversement de la taxe d'aménagement - Annulé suite à l'adoption de la loi des finances 2022 rectificative</i>	
C.32	Villejuif – Approbation du Compte Rendu Annuel à la Collectivité Locale (CRACL) 2021 de la ZAC Campus Grand Parc	Michel Leprêtre
C.33	Villejuif – Modification n°2 du dossier de réalisation et du programme des équipements publics de la ZAC Campus Grand Parc	
C.34	Villejuif – Avenant n°3 a la concession d'aménagement de la ZAC Campus Grand Parc	
C.35	Arcueil – Compte Rendu d'Activités à la Collectivité Locale (CRACL) 2021 de la ZAC du Coteau	
C.36	Arcueil – Compte Rendu d'Activités à la Collectivité Locale (CRACL) 2021 de la ZAC du Chaperon Vert	Romain Marchand
C.37	Arcueil – Compte Rendu d'Activités à la Collectivité Locale (CRACL) 2021 de la ZAC de la Vache Noire	
C.38	Arcueil – Avenant n°12 au traité de convention de restructuration urbaine du quartier de la Vache Noire	
C.39	Athis-Mons - Compte Rendu d'Activités à la Collectivité Locale (CRACL) 2021 de la ZAC Bords de Seine Aval à Athis-Mons	
C.40	Athis-Mons - Abrogation de la délégation du Droit de Préemption Urbain à la commune d'Athis-Mons sur les périmètres de veille foncière de l'Etablissement Public Foncier d'Ile-de-France "Bords de Seine" et "La Ferme de Mons"	
C.41	Cachan – Approbation de l'accord de consortium entre SADEV94 et l'EPT Grand-Orly Seine Bièvre pour la mise en œuvre du programme "démonstrateurs de la ville durable" dans le cadre du projet Campus Cachan	
C.42	Cachan – Approbation du Compte Rendu d'Activités à la Collectivité Locale (2021) de la concession d'aménagement Campus Cachan	
C.43	Chevilly-Larue – Instauration du droit de préemption urbain renforcé sur les périmètres des ZAC Anatole France et Triangle des Meuniers à Chevilly-Larue et délégation partielle de ce droit à la commune	
C.44	Juvisy-sur-Orge – Compte Rendu d'Activités à la Collectivité Locale (CRACL) 2021 de la ZAC Bords de Seine Amont	
C.45	Kremlin Bicêtre - Lancement de la consultation aménageur de la ZAC Rossel Leclerc	
C.46	L'Hay-les-Roses - Concession d'aménagement "Lallier-Gare" - Avenant n°1	
C.47	Valenton – Bilan de la concertation préalable en vue de la création d'une Zone d'Aménagement Concertée d'initiative Etat par Valophis sur le secteur "Cœur de Ville"	
C.48	Valenton – Création de la Zone d'Aménagement Concertée d'initiative Etat par Valophis sur le secteur "Cœur de Ville"	
C.49	Valenton – Convention partenariale entre la Ville de Valenton, l'EPT Grand-Orly Seine Bièvre et Valophis Habitat dans le cadre de la ZAC "Cœur de Ville"	
C.50	Valenton - Modification de la délibération n°2017-04-15_571 instaurant le droit de préemption urbain renforcé et le déléguant à la commune de Valenton en déléguant ce droit à l'Etablissement Public Foncier d'Ile-de-France sur les secteurs "Petit Etang" et "Faisanderie"	
C.51	Villejuif – Compte Rendu d'Activités à la Collectivité Locale (CRACL) 2021 de la ZAC Aragon	
C.52	Villeneuve-le-Roi – Convention d'engagements réciproques entre la Métropole du Grand Paris, la Commune de Villeneuve-le-Roi, et l'EPT Grand-Orly Seine Bièvre pour le site "Général de Gaulle"	
C.53	Villeneuve-Saint-Georges - Avis du conseil territorial sur l'évaluation environnementale du projet des berges de l'Yerres	
C.54	Villeneuve-Saint-Georges – Compte Rendu d'Activités à la Collectivité Locale (CRACL) 2021 de la ZAC de la Pologne	
C.55	Villeneuve Saint Georges – Approbation de l'arrêt des comptes de la ZAC de la Pologne et quitus donné à SADEV94	
C.56	Villeneuve-Saint-Georges – Abrogation de la délibération n°2017-04-15_574 déléguant le droit de préemption urbain renforcé à SADEV94 dans le périmètre de la ZAC de la Pologne	
C.57	Villeneuve Saint Georges – Délégation du Droit de Préemption Urbain Renforcé au SAF94 dans le périmètre de la ZAC de la Pologne	
C.58	Vitry-sur-Seine – Compte Rendu d'Activités à la Collectivité Locale (CRACL) 2021 de la ZAC Rouget de Lisle	
<b>Projet de territoire</b>		
C.59	Approbation du Règlement Local de Publicité intercommunal (RLPi)	Camille Vielhescaze
<b>Plans Locaux d'Urbanisme</b>		
C.60	Villeneuve-Saint-Georges – Bilan de la concertation dans le cadre de la procédure de Déclaration de Projet emportant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme, afin de permettre un projet d'équipement scolaire dans le quartier Triage	Camille Vielhescaze
C.61	Villeneuve-Saint-Georges – Délimitation, rue Pommier, d'un secteur de renouvellement urbain dans la zone C du plan d'exposition au bruit de l'aéroport d'Orly	
<b>Habitat</b>		
C.62	Athis-Mons - Instauration de l'application du permis de louer sur le territoire	Lamia Bensarsa
C.63	Choisy-le-Roi - Règlement de changement d'usage des locaux d'habitation	
C.64	Villeneuve-Saint-Georges - Convention de portage de lots de copropriété pour une intervention ciblée au sein des copropriétés des Graviers	
C.65	Convention d'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat "Copropriétés Dégradées" du secteur du Val-de-Bièvre - Avenant n°2	
C.66	Convention de coopération avec la SIFAE	
C.67	Approbation du principe de cession du patrimoine de Valdevy situé sur le territoire de la commune du Kremlin-Bicêtre à la SCIC HLM KREMLIN-BICETRE HABITAT	
<b>Assainissement</b>		
C.68	Fixation des taux de redevances territoriales d'assainissement collectif	Patrice Sac
<b>Vœux</b>		
C.69	Vœu relatif à l'arrêt de la privatisation des bus pour des transports publics accessibles et de qualité pour toutes et tous	Gilles Lafon
C.70	Vœu relatif à la situation des collectivités face à l'inflation et aux coûts de l'énergie	Michel Leprêtre